



CONTRATO SIMPLIFICADO

FECHA DE ELABORACION	HOJA
DIA 23	1 DE 1
MES 03	
No. CONTRATO	AÑO SECUENCIA
OS-017/2016-AD	

SE EFECTUARÁN EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL UBICADAS EN CARRETERA A JUZCO No. 24, COL. HEROES DE PADIERNA, DELEGACIÓN TLALPÁN, C.P. 14200, MÉXICO D.F.

EL PRESTADOR DEL SERVICIO:	EL PRESTADOR DEL SERVICIO:
NOMBRE: ELEVADORES OTIS, S. DE R.L. DE C. V.	INCLUIDA EN LA REQUISICIÓN No. 068
R.F.C.: EOT-631205-877	REQUISICIÓN DE SERVICIO
DOMICILIO LEGAL: CALLE 10 No. 145, 2o. PISO COL. SAN PEDRO DE LOS PINOS, DELEG. ALVARO OBREGON, C.P. 01180 MEXICO D.F. TEL. 26 36 31 58 FAX. 52 76 38 77	REQ. No. 068 DE FECHA 12/02/2016
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	ANTICIPO
ADJUDICACIÓN DIRECTA	
FAVOR DE CITAR ESTE NÚMERO EN TODA SU CORRESPONDENCIA	PARTIDA PRESUPUESTAL
	35701
CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO	FUNDAMENTACIÓN LEGAL
SERA POR CUENTA, CARGO Y RIESGO DEL PRESTADOR DEL SERVICIO HASTA SU CONCLUSIÓN A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL	ARTÍCULOS 26 FRAC. III Y 41 FRAC. I, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

SUFICIENCIA PRESUPUESTAL	PLAZO Y CONDICIONES DE PAGO
	DENTRO DE LOS 20 (VEINTE) DIAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA RESPECTIVA, PREVIA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL
	ÁREA SOLICITANTE:
	SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES
	AUTORIZACIÓN PARA INVERSIÓN
	DIA MES AÑO
	NO APLICA
	CONDICIONES DE LOS PRECIOS:
	FIJOS
	PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS:
	DEL MES DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

COMS	PDA, No.	PDA, PRESUP.	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	1	35701	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL ELEVADOR OTIS	10	SERVICIOS	\$ 6,479.55	\$ 64,795.50
2			"OTIS" SE OBLIGA A PROPORCIONAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME A LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:				
3			A) VISITAS MENSUALES DE ACUERDO A SUS PROGRAMAS TECNICOS, POR PERSONAL ALTAMENTE CAPACITADO Y ESPECIALIZADO				
4			B) SUPERVISIÓN TÉCNICA PERIÓDICA				
5			C) LIMPIEZA, LUBRIFICACIÓN Y AJUSTES NECESARIOS, PREVIENDO DESGASTES PREMATUROS, ASEGURANDO UN ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO				
6			D) REPARACIÓN O CAMBIO DE LAS SIGUIENTES PARTES SUJETO AL DICTAMEN Y RESPONSABILIDAD TÉCNICA DE OTIS:				
7			DISPOSITIVOS DE:				
8			*CONTROLADOR				
9			*SEGURIDAD				
10			*SEÑALIZACIÓN				
11			*REGULADOR DE VELOCIDAD				
12			*SISTEMA DE PUERTAS				
13			*SUMINISTRO DE GRASAS Y LUBRICANTES				
14			*TODOS LOS TRABAJOS SE LLEVARAN A CABO DE LUNES A VIERNES DENTRO DE UN HORARIO DE 8:00 AM A 17:30 PM				
15			*EL SERVICIO INCLUYE ATENCIÓN A LLAMADAS DE EMERGENCIA DURANTE LAS 24 HORAS DEL DÍA, LOS 365 DÍAS DEL AÑO. QUE SE REPORTEN Y PROCESEN A TRAVÉS DEL SISTEMA COMPUTARIZADO OTIS-LINE TEL. 01 800 712 54 72, O 26 36 30 30.				
16			NO SE INCLUYE LA REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE LAS SIGUIENTES PARTES:				
17			1. CABINA EN TODO SU INTERIOR, INCLUYENDO TABLEROS, MARCOS, UMBRALES DE PUERTA DE PISO, PLAFÓN, BALASTRAS, LAMPARAS FLUORESCENTES, VENTILADOR, SWITCH DE LLAVE Y LLAVES, PISOS, SARDINELES, PUERTAS DE CABINA Y PASILLO.				
18			2. LÍNEA DE ALIMENTACIÓN DE CORRIENTE DEL EDIFICIO HASTA EL CUARTO DE MÁQUINAS				
19			3. RENOVELACIÓN DE RIELES				
20			ASÍ MISMO EL PRESTADOR DEL SERVICIO NO ESTARÁ OBLIGADO A HACER REPOSICIONES O REPARACIONES CUANDO SEAN OCASIONADAS POR MAL USO, NEGLIGENCIA, SOBRECARGA DEL EQUIPO, VARIACIÓN DEL VOLTAJE, USO DIFERENTE PARA EL CUAL ESTA DISEÑADO, DAÑOS INTENCIONALES, VANDALISMO O CUALQUIER OTRA CAUSA FUERA DE SU CONTROL				
21			LOS PAGOS SE EFECTUARÁN A MENSUALIDAD VENCIDA POR UN MONTO DE \$6,479.55 MÁS IVA				

IMPORTE CON LETRA: (SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N.)	IMPORTE CON LETRA: (SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N.)
SUBTOTAL \$64,795.50	SUBTOTAL \$64,795.50
I.V.A. \$10,367.28	I.V.A. \$10,367.28
TOTAL \$75,162.78	TOTAL \$75,162.78

ESTE SERVICIO FUE AUTORIZADO EN LA 3ra. SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, CELEBRADA EL DÍA 23 DE MARZO DEL 2016

"PRESTADOR DEL SERVICIO":
ELEVADORES OTIS, S. DE R.L. DE C. V.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:
LILIANA GABRIELA MATUS LARA

FECHA DE FIRMA: DÍA 30 MES 03 AÑO 16

"AUTORIZA"
C. RICARDO VILLEGAS ALCANTARA
ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

DATOS GENERALES

Denominación o Razón Social: **ELEVADORES OTIS, S. DE R.L. DE C. V.**
 Acta Constitutiva: **No. 40, 452.**
 R.F.C.: **EOT-631205-877**

Nombre del Representante Legal: **LILIANA GABRIELA MATUS LARA**
 Poder: **No. 26, 375.**
 Teléfono: **26 36 31 58**

Escritura: **No. 40, 452.**

Observaciones:

"CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS" QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL, EN LO SUCESIVO "LA UPN" Y POR LA OTRA "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" SEÑALADO EN EL APARTADO DE DATOS GENERALES DEL PRESENTE INSTRUMENTO, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

1.- Declara "LA UPN", a través de su representante, que:

- 1.1 Que es un Organismo Desconcentrado de la Secretaría de Educación Pública, creada por decreto presidencial de fecha 29 de agosto de 1978.
- 1.2 Que cuenta con facultades para suscribir el presente Contrato, en términos de lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, para llevar a cabo los procedimientos de contratación, y para suscribir contratos, convenios o pedidos que se deriven de los actos Jurídico-Administrativos previstos en las leyes y ordenamientos aplicables.
- 1.3 Que el Lic. Romel Cervantes Angeles, en su carácter de Secretario Administrativo, por delegación de facultades, se encuentra autorizado para la celebración del presente contrato.
- 1.4 Tener su domicilio legal en Carretera al Ajusco número 24, Col. Héroes de Padriema Delegación Tlalpan, C.P. 14200, México, Distrito Federal.

11.- Declara "El Prestador del Servicio", a través de su representante y bajo protesta de decir verdad, que:

- 11.1 Es una Sociedad constituida conforme a las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en el apartado de "Datos Generales" del presente Contrato.
- 11.2 Cuenta con facultades para suscribir el presente Contrato, las cuales no le han sido revocadas, modificadas o limitadas en forma alguna, por lo cual surten plenos efectos para la celebración de este instrumento legal.
- 11.3 No se encuentra en los supuestos de los artículos 50 y 60, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, así como del artículo 8, fracción XX de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.
- 11.4 Se encuentra al corriente en el cumplimiento de las obligaciones fiscales, en términos de lo previsto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.
- 11.5 Se compromete a prestar los servicios, cumpliendo con las Normas Oficiales Mexicanas y en su caso, con las Normas Mexicanas, y a falta de éstas con las Internacionales, establecidas para el tipo de servicios contratados, las de seguridad interna, así como las normas y políticas establecidas por "LA UPN" para acceso y salida de sus instalaciones.

Expuestas las declaraciones anteriores, las partes se sujetan a las siguientes:

CLAUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO. "El Prestador del Servicio" se obliga a prestar a "LA UPN" los servicios que se describen en el anverso del presente Contrato, ajustándose estrictamente a los términos y condiciones establecidas en las bases del procedimiento de contratación o la cotización presentada, del cual se deriva este.

SEGUNDA.- MONTO. Las partes convienen que el monto a pagar por el objeto de este Contrato es el estipulado en el anverso del mismo, por lo que "El Prestador del Servicio" no podrá exigir por ningún concepto otra cantidad.

TERCERA.- FECHA Y LUGAR DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS. Los servicios se prestarán en el lugar y fecha que se señala en el anverso del presente instrumento, obligándose "El Prestador del Servicio" a prestarlos a plena satisfacción de "LA UPN". En caso de que "LA UPN" requiera modificar el lugar de la prestación del servicio, se notificará por escrito a "El Prestador del Servicio".

CUARTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO. Las partes acuerdan que los servicios objeto del presente Contrato se paguen a precios fijos, en moneda nacional, dentro del plazo establecido en el anverso del presente instrumento. Para que la obligación de pago se haga exigible, "El Prestador del Servicio" deberá de presentar la factura correspondiente en el Departamento de Servicios Generales debiendo recabar la conformidad de que el servicio se prestó a entera satisfacción de "LA UPN".

Las facturas deberán cumplir con los requisitos fiscales correspondientes, y ser entregadas en el Departamento de Servicios Generales de "LA UPN", sita en Carretera al Ajusco N° 24, Col. Héroes de Padriema, Deleg. Tlalpan, de lunes a viernes de 9:00 a 15:00 horas.

QUINTA.- IMPUESTOS. "LA UPN" entregará el importe por concepto de impuesto al Valor Agregado a "El Prestador del Servicio", el cual lo entregará a la oficina recaudadora, conforme a la legislación fiscal vigente. Cualquier otro impuesto o derecho de carácter federal o local, distinto al antes señalado, deberá ser cubierto por "El Prestador del Servicio".

SEXTA.- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO. Para garantizar las obligaciones de este Contrato "El Prestador del Servicio", se obliga a entregar a "LA UPN", una fianza dentro de los 10 días naturales siguientes a la fecha de la firma de este instrumento, expedida por una institución Afianzadora debidamente autorizada para ello, a favor de la Tesorería de la Federación, o cheque certificado o de caja por la cantidad equivalente al 10% del monto total de este Contrato, sin incluir el impuesto al Valor Agregado.

SEPTIMA.- PENA CONVENCIONAL. "El Prestador del Servicio" se obliga a pagar a "LA UPN", una pena convencional del uno por ciento por cada día natural de atraso en el cumplimiento de la fecha pactada para el inicio del servicio ó del servicio no proporcionado sin exceder el monto de la fianza de cumplimiento, y sin considerar el impuesto al Valor Agregado, de conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. Lo anterior sin perjuicio del derecho que tiene "LA UPN" de optar entre exigir el cumplimiento de este Contrato o rescindirlo y hacer exigible la fianza de garantía, la cual, en su caso, se aplicará proporcionalmente al monto de las obligaciones incumplidas.

OCTAVA.- MODIFICACIONES AL CONTRATO. Solamente en casos justificados, las partes podrán padar decrementos o incrementos, de acuerdo al artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

NOVENA.- RESPONSABILIDAD LABORAL. "El Prestador del Servicio" reconoce y acepta que cuenta con los elementos propios, siendo en consecuencia el único patron de todas y cada una de las personas que intervengan en el desarrollo y ejecución de los servicios pactados en el presente contrato, liberando a "LA UPN" de cualquier responsabilidad laboral, de riesgo o accidentes de trabajo, fiscal o de cualquier otra naturaleza, que se derive de la relación laboral que tiene "El Prestador del Servicio" con sus empleados.

DECIMA.- SUPERVISIÓN DEL SERVICIO. "LA UPN" a través de la persona o personas que designe verificará en todo tiempo que los servicios objeto de este Contrato, cumplan con las características otorgadas y a dar por escrito las observaciones que considere pertinentes, por lo que "El Prestador del Servicio" queda obligado a atender y corregir las deficiencias que se le notifiquen a plena satisfacción de "LA UPN".

DECIMA PRIMERA.- RESPONSABILIDAD PENAL, CIVIL O ADMINISTRATIVA. "LA UPN" estará libre de toda responsabilidad de naturaleza penal, civil o administrativa, ya sea de carácter federal o estatal que se genere en relación a la prestación del servicio objeto del presente Contrato. En caso de presentarse cualquier demanda en contra de "LA UPN", "El Prestador del Servicio" se obliga a responder por ello, así como rembolsar a "LA UPN", cualquier cantidad que por ese motivo hubiere tenido que erogar.

DECIMA SEGUNDA.- CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. Ninguna de las partes será responsable de cualquier retraso o incumplimiento del presente Contrato, que resulte directa o indirectamente de caso fortuito o de fuerza mayor, cuando éstos sean debidamente justificados y demostrados por la parte correspondiente.

DECIMA TERCERA.- PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR. "El Prestador del Servicio" asume toda responsabilidad en caso de las violaciones en materia de derechos inherentes a la propiedad intelectual. Salvo que exista impedimento, la estipulación de que los derechos inherentes a la propiedad intelectual, que se deriven de los servicios de consultoría, asesorías, estudios e investigaciones contratados, invariablemente se constituirán a favor de "LA UPN", en términos de las disposiciones legales aplicables.

DECIMA CUARTA.- RESTRICCIÓN DE SUBCONTRATACIÓN Y CESIÓN DE DERECHOS. "El Prestador del Servicio" se obliga a no subcontratar ni a ceder en forma parcial, ni total a terceras personas físicas o morales, los derechos y obligaciones derivadas de este Contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso, "El Prestador del Servicio" deberá solicitar previamente la conformidad a "LA UPN".

DECIMA QUINTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, CUMPLIMIENTO Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO. "LA UPN" podrá rescindir administrativamente el Contrato por cualquier incumplimiento de las obligaciones contratadas en éste y/o por contravenir la normatividad aplicable en la materia.

"LA UPN" procederá a realizar el procedimiento de rescisión, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, sin incurrir en responsabilidad y sin necesidad de acudir ante los Tribunales Federales con domicilio en el Distrito Federal, o bien, podrá optar por exigir el cumplimiento del Contrato.

La terminación anticipada del contrato, deberá de ajustarse a lo establecido en el último párrafo del artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DECIMA SEXTA.- DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS. "LA UPN" se reserva el derecho de ejercitar, en cualquier momento, la acción legal correspondiente contra "El Prestador del Servicio" por calidad, defectos y vicios ocultos de los servicios objeto de este Contrato.

DECIMA SEPTIMA.- LEGISLACIÓN APLICABLE. Las partes se obligan a sujetarse estrictamente al objeto de este Contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos de referencia, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su Reglamento, y demás normas y disposiciones jurídicas y administrativas vigentes que le sean aplicables.

DECIMA OCTAVA.- JURISDICCIÓN. Para la interpretación del presente Contrato, así como todo aquello que no este expresamente estipulado en el mismo, las partes se someterán a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes con domicilio en el Distrito Federal, por lo que "El Proveedor" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue por las partes y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Contrato, por cuadruplicado al calor y al margen por las que en él intervinieron, como constancia de su aceptación, en la Ciudad de México, Distrito Federal.

OBSERVACIONES:

ELABORÓ:

REVISÓ:

