

ANEXO UNO

PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS AUDITORIOS B y C

1. FUERZA DE TRABAJO.- El servicio se prestará con la cantidad de personal requerido, con un Coordinador General, quien fungirá como representante de "FONATUR MANTENIMIENTO" ante "LA UPN" y tendrá la responsabilidad de coordinar y ejecutar lo establecido en este Anexo de Ejecución y será quien notifique a la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios de "LA UPN", el registro y control de la fuerza de trabajo, y resuelva los problemas y conflictos que se deriven de su desarrollo; contará con Técnicos y Oficiales, quienes realizarán las actividades competentes de su ramo; asignará Ayudantes Generales, quienes realizarán las actividades de carga, traslado y distribución de equipo y materiales, generación de recorridos diarios y cualquier otra actividad que les sea encomendada por "FONATUR MANTENIMIENTO".

2. HORARIOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS.- El horario para la prestación del servicio en el Inmueble será de la siguiente manera:

PARA TÉCNICOS, OFICIALES Y AYUDANTES GENERALES

DE LUNES A VIERNES		SÁBADOS	
HORARIO TURNO MATUTINO	HORARIO TURNO VESPERTINO	HORARIO TURNO MATUTINO	HORARIO TURNO VESPERTINO
De 9:00 a las 19:00hrs		De 9:00 a las 14:00hrs	

Los días de descanso serán los domingos y los días establecidos como obligatorios por ley.

3. REGISTRO Y CONTROL DE PERSONAL.- Para fines de control de acceso a las instalaciones de "LA UPN", al inicio de la prestación del servicio, "FONATUR MANTENIMIENTO" entregará a la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios de "LA UPN", una relación del personal que utilizará para la prestación del servicio, conteniendo los siguientes datos:

- Nombre del operario, comenzando por apellido paterno, apellido materno y nombre(s).
- No. de Seguridad Social.
- Copia de identificación oficial.
- El lugar asignado para la prestación del servicio.
- La hora de entrada.
- La hora de salida.
- Minutos de retardo.
- Minutos de salida anticipada.

"FONATUR MANTENIMIENTO" llevará llevar un registro y control estricto de asistencia de su personal que asignará para la ejecución de los servicios contratados, proporcionándoles credencial expedida por "FONATUR MANTENIMIENTO" que los acreditará para su ingreso y permanencia en las instalaciones de "LA UPN" durante la vigencia del presente contrato.

“FONATUR MANTENIMIENTO” deberá entregar un reporte semanal a la Subdirección de Recursos Materiales y Servicios de “LA UPN” para su revisión y de proceder, firmar de conformidad.

4. CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO

Cód.	Concepto	Unidad	Cantidad	Precio U.	Importe
AUDITORIO B					
	PRELIMINARES			\$	74.562,36
1	ACARREO DE MOBILIARIO Y EQUIPO QUE SE ENCUENTRE EN EL AUDITORIO, HASTA EL ALMACEN DE LA UPN, (PIANO, SILLAS, MESAS ETC.) INCLUYE: IDENTIFICACION DE MUEBLES, CARGA Y ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL DENTRO DE LA UNIVERSIDAD, HASTA EL SITIO INDICADO, DESCARGA Y ACOMODO, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA AL CONCLUIR LOS TRABAJOS, ACARREO AL LUGAR DE ACOPIO Y RETIRO FUERA DE LAS INSTALACIONES DE LA UPN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JORN	1,00	\$528,80	\$ 528,80
2	PROTECCION DE AREAS CON POLIETILENO PESADO (PLASTICO CAL. DE 8 DE 0.203 MM DE ESPESOR) CON RECUPERACION A FAVOR DE LA CONTRATISTA INCLUYE: CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, COLOCACION, FIJACION, SELLADO PERIMETRAL Y DE UNIONES CON CINTA CANELA, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE LOS MATERIALES SOBREPANTES Y DESPERDICIOS AL LUGAR DE ACOPIO Y SU POSTERIOR ACARREO FUERA DE LAS INSTALACIONES DE LA UPN , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	160,00	\$20,41	\$ 3.264,95
3	PROTECCION DE AREAS CON CINTA DE PLASTICO COLOR AMARILLO DE 3" PARA ADVERTENCIA Y RESTRICCION DE PASO A ZONAS DE OBRA EN CUALQUIER NIVEL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	75,00	\$6,46	\$ 484,32
4	DESMONTAJE DE BUTACAS EXISTENTE CON RECUPERACION, INCLUYE ACARREO A CAMION QUE LA TRASPORTE A TALLER PARA SU RETAPIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	98,00	\$180,81	\$ 17.719,60
5	DESMONTAJE DE PERFIL "T" DE 14.00 MTS DE LARGO COLOCADO PARA SOSTEN DE LUMINARIAS, INCLUYE: ACARREO VERTICALES Y HORIZONTALES, ANDAMIOS MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6,00	\$194,69	\$ 1.168,13
6	DESMONTAJE DE LA PUERTA DE EXISTENTE UNA EN UNA CABINA Y EN ACCESO, INCLUYE: DESMONTAJE DE FIJO EN LA PARTE ALTA DE LA PUERTA DE ACCESO (ANTEPECHO), RECUPERACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$300,00	\$ 600,00
7	DESMONTAJE DE LAMBRIN DE MADERA (TIRAS) Y PLAFÓN DE MADERA DE ESCENARIO EXISTENTE CON RECUPERACION INCLUYE: ANDAMIOS, ESCALERAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	166,84	\$114,80	\$ 19.183,35

8	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, ANDAMIOS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	77,05	\$263,75	\$	20.321,76
9	DESMONTAJE DE PANTALLA EXISTENTE PARA PROYECCIONES, COLOCADA EN MURO FRONTAL DEL FORO, INCLUYE: ANDAMIO, ACARREO HASTA ALMACEN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$500,00	\$	500,00
10	DESMONTAJE DE SOPORTE DE BOCINA EXISTENTE CON RECUPERACIÓN, COLOCADA EN MUROS LATERALES, INCLUYE: ANDAMIO, ACARRERO HASTA ALMACEN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$97,01	\$	194,01
11	DESMONTAJE DE LUMINARIAS CON RECUPERACIÓN INCLUYE ACARREO HASTA AREA DE ALMACEN, DESCONEXIÓN DE ENERGIA, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN DE CORTE, ENCINTADO DE CABLES, RETIRO DE CABLES, RETIRO DE BALASTROS, ACARREO AL AREA DE ALMACEN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17,00	\$200,00	\$	3.400,00
12	DESMONTAJE DE CONDUCTOR ELECTRICO CON FORRO Y SIN FORRO, Y ACCESORIOS CON RECUPERACIÓN, A FAVOR DE LA DEPENDENCIA, INCLUYE: CORTE, ENCINTADO, ACARREOS AL AREA DE ALMACEN ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	326,00	\$14,00	\$	4.564,00
13	DESMONTAJE DE TUBERIA CONDUIT. GALV. PARED GRUESA O DELGADA, ACCESORIOS SIN RECUPERACIÓN A CUALQUIER NIVEL, INVLUYE: CORTES, SOPORTERIA, DESMONTAJE DE CONECTORES , ABRAZADERAS, CONDULETS, CONTRA Y MONITOR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ACARREOS HASTA EL SITIO DE ACOPIO PARA SU POSTERIOR RETIRO FUERA DE LAS INTALACIONES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	55,00	\$23,48	\$	1.291,23
14	RETIRO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN SOBREPONER O EMPOTRAR, CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: DESCONEXIÓN ELECTRICA, IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, ENCINTADO DE CONECTORES, MATERIAL, RETIRO DE MATERIAL DEL LUGAR DE ACOPIO, LIMPIEZA DEL AREA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$681,63	\$	681,63
15	DESMONTAJE DE SEÑALIZACIÓN, EXISTENTE, INCLUYE: ACARREO AL AREA DE ALMACEN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4,00	\$47,64	\$	190,57
16	DESMONTAJE DE SOPORTE DE PROYECTOR, INCLUYE: ANDAMIO, ACARREO HASTA ALMACEN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$500,00	\$	500,00

ALBAÑILERIA				\$	228.046,56
17	TRAZO Y NIVELACIÓN DEL AREA DE BUTACAS PARA CORROBORAR A NIVELES DE AUTONIVELANTE Y RECEPCIÓN DE LINOLEUM, INCLUYE: REFERENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO A LOS EJES Y COLINDANCIAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	103,71	\$16,00	\$ 1.659,33
18	DESVASTADO DE PISO DE AUDITORIO CON MAQUINA DEVASTADORA Y DISCO DE DIAMANTE, PARA RETIRO DE PINTURA EXISTENTE Y GENERAR PORO PARA ADERENCIA DE AUTO NIVELANTA INCLUYE: DISCO, ARENA SILICA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	114,08	\$226,73	\$ 25.865,68
19	SUMINISTRO Y APLICACION DE AUTONIVELANTE EN PISO EXISTENTE EN AREA DE BUTACAS, AREA DE ESCALERAS, INCLUYE: CIMBRA PARA FRONTERAS, HECHURA DE MAESTRAS, APISONADO Y CURADO, DESPERDICIOS, ACARRREOS, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	114,08	\$394,63	\$ 45.018,90
20	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN FIRME DE CONCRETO ARMADO PARA AMPLIACION DE ESCENARIO EXISTENTE EN AUDITORIO, INCLUYE: CIMBRA PARA FRONTERAS, APISONADO Y CURADO, DESPERDICIOS, ACARRREOS, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	22,11	\$2.654,75	\$ 58.696,61
21	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN FIRME DE CONCRETO PARA TAPAR HUECOS EN LOSA Y MUROS DE CABINA CONSECUENTES ALRETIRO DE DUCTERIA INCLUYE: CIMBRA PARA FRONTERAS, APISONADO Y CURADO, DESPERDICIOS, ACARRREOS, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	5,00	\$1.413,48	\$ 7.067,39
22	RANURAS EN FIRME DE CONCRETO DE 5 A 8 CMS, DE ANCHO Y 4CM DE PROFUNDIDAD INCLUYE: RESANE CON MORTERO CEM-ARENA 1.5 LIMPIEZA, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE RANURAS, HASTA LUGAR DE ACOPIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	20,00	\$142,67	\$ 2.853,39
23	APERTURA DE PASOS, EN MURO O LOSA DE CONCRETO DE PROFUNDIDAD DE 0.20 X 0.10 X 0.15 M PARA EL PASO DE CUALQUIER INDOLE DE TUBERIAS INCLUYE: TRAZO PERFORACIÓN, SELLADO DE ORIFICIO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA PERFORACIÓN DEL LUGAR DE ACOPIO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	10,00	\$300,00	\$ 3.000,00
24	LIMPIEZA DE MUROS DE PIEDRA CON ASIDO MURIÁTICO Y KARCHER PARA LIMPIEZA DE PIEDRA. INCLUYE: LAVADO DE MURO A PRESIÓN, LIMPIEZA CON ASIDO, ACARREOS, PROTECCIÓN DE ÁREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ESCALERAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	68,59	\$123,99	\$ 8.504,17
25	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE APLANADO EN MURO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA1:5 ACABADO FINO INCLUYE: MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	32,40	\$265,93	\$ 8.616,10

26	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE TABLAROCA A UNA CARA FIJADOS CON TORNILLOS, INCLUYE: BASTIDOR FORMADO CON POSTES DE LAMINA DE ACERO GALV. CAL 26 DE 41.0 MM DE ANCHO A CADA 61 CMS DE SEPARACION DEL CANAL SUPERIOR E INFERIOR DE LAMINA DE ACERO GALV DE 26 DE 41.0 MM DE ANCHO ANCLADO AL PISO CON TAQUETES DE MADERA Y TORNILLO JUNTEADO CON REFUERZOS DE PREFACINTA Y COMPUESTO DE REDIMIX, REFUERZOS INTERIORES DE MADERA DE PINO DE 2a DE 2X2 PULG. EN MUROS QUE RECIBEN ANCLAJE, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	103,53	\$500,00	\$	51.765,00
27	CARGA Y ACARREO EN CAMION DE MATERIALES PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, HASTA EL TIRADERO. INCLUYE: CAMION VOLTEO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	VIAJE	6,00	\$2.500,00	\$	15.000,00
	ACABADOS				\$	650.281,51
28	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO VINILICO DE 3MM DE ESPESOR COLOR SEGUN MUESTRA AUTORIZADA ASENTADA CON ADHESIVO , CON JUNTAS FR 0.1 CM A BASE DE TERMOFUSION INCLUYE: PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, TRANSPORTES Y ACARREOS DEL MATERIAL, TRAZO, CORTES Y AJUSTES, DESPERDICIOS, COLOCACION NIVEL, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	116,45	\$357,49	\$	41.629,90
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESCALON DE LINOLIO PARA REMATE EN ESCALONES INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	66,30	\$157,85	\$	10.465,58
30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO LAMINADO SEGUN MUESTRA APROVADA POR LA SUPERVISION EN CABINA: INCLUYE: ACARREOS DEL MATERIAL, DESPERDICIOS, COLOCACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	19,78	\$482,88	\$	9.551,43
32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE MADERA Y PINTADO DE COLOR GRIS SIMILAR AL PISO EXISTENTE INCLUYE: ACARREOS DEL MATERIAL, MADERA, POLINES, FIJACION, CORTES, DESPERDICIOS, COLOCACION, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	2,70	\$358,75	\$	968,64
33	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA CON VIDRIO 6MM CON MARCO DE MADERA INCLUYE: FIJACION, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL AREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$2.500,00	\$	5.000,00

34	FALSO PLAFON DE TABLAROCA PARA AJUSTES TIPO PLATABANDA, CONSTRUIDO CON PLACAS DE YESO DE 12.7 MM DE ESPESOR COLOCADAS SOBRE BASTIDOR CON CANALES DE AMARRE Y POSTES A CADA 61 CMS DE LAMINA GALV.CAL. 26 ROLADA Y TROQUELADA, INCLUYE: ATORNILLADO DE POSTES, ANGULO DE AMARRE, CALAFATEADO CON COMPUESTO REDIMIX Y PREFACINTA, BOQUILLAS, TRAZO, CORTES, DESPERDICIO, PLOMEO, CALZAS, COLGANTEO, ANDAMIOS, ACARREOS DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	50,30	\$413,85	\$	20.816,68
35	FALSO PLAFON MODULAR, EN PLACAS DE 24" X 24"X3/4" FABRICADAS CON MICROFIBRA MINERAL, REFLECTANCIA LUMINICA, RESISTENCIA DEL 95% DE HUMEDAD REALATIVA, COLOR BLANCO, CON SUSPENCIÓN SUPRAFINE DE 9/16" NO.9112 COLOR BLANCO, A BASE DE TEES PRINCIPALES TEES SECUNDARIAS Y ANGULO PERIMETRAL, MCA, AMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARROES COLGATEO CON ALAMBRE GALV.CAL 12 CANALETA PARA BORDE PERIMETRAL DE 4X3/4" X 120 MOD, AXAVESTR LINEA AXIOMVECTOR MARCA AMSTRONG O SIMILAR, ACARREOS, TRAZO, CORTES, TRASIAPIES, DESPERDICIOS, NIVELACIÓN, CALZAS, TRAQUEADO, ATORNILLADO, LIMPIEZA ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	66,48	\$666,90	\$	44.335,51
36	COLOCACIÓN Y BARNIZADO DE LAMBRIN DE MADERA EN MUROS (TIRAS) Y PLAFÓN DE MADERA, INCLUYE: CEPILLADO DE MADERA CON EQUIPO ELÉCTRICO, SELLADOR, BARNIZ COLOR NOGAL, POLIFORD SEMI MATE, COLGANTE, NIVELACIÓN, TAQUETES EXPANSIVOS, CORTES, FIJACIÓN, ZOCLO DE MADERA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, ESCALERAS, CLAVADORA NEUMÁTICA, COMPRESORA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	191,87	\$1.200,00	\$	230.239,20
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TELA COLOR NATURAL SEGUN MUESTRA APROVADA, INCLUYE: RETIRO DE TELA EXISTENTE EN MAL ESTADO, FIJACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, ESCALERAS, ENGRAPADORA NEUMÁTICA, COMPRESORA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	144,80	\$193,73	\$	28.051,73
38	PISO DE DUELA DE ENCINO AMERICANO SOBRE CAMA DE MADERA DE MDF DE 15MM, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIO, PEGAMENTO, DESVASTADO, Y LIJADO A MAQUINA, APLICACIÓN DE DOS MANOS DE BARNIZ POLIFORM, MANO DE OBRA, EQUIPO,, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	38,00	\$1.973,70	\$	75.000,96
39	COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA INCLUYE: LIJADO PARA RECIBIR LACA CON COMPRESORA, BARNIZADO A COLOR DE ACUERDO A MUESTRA AUTORIZADA, INCLUYE: ANTEPECHO DE LA PUERTA DE ACCESO, SELLADO DE MADERA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$2.143,89	\$	4.287,78

40	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE 0.90 X 2.10 MTS. CON BASTIDOR DE PINO, FORRO DE TRIPLAY DE ENCINO EN CUARTO DE CONDENSADORAS, INCLUYE: BISAGRAS, TORNILLERÍA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,00	\$5.223,46	\$	5.223,46
41	COLOCACION DE PANTALLA PARA PROYECCIONES, COLOCADA EN MURO FRONTAL DEL FORO, INCLUYE ANDAMIO, ACARREO VERTICALES Y HORIZONTALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$900,00	\$	900,00
42	COLOCACION DE SOPORTE DE PROYECTOR, COLOCADA EN PLAFON, INCLUYE ANDAMIO, ACARREO VERTICALES Y HORIZONTALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$1.137,96	\$	1.137,96
43	RETAPIZADO DE BUTACAS EXISTENTES EN TELA CON PROTECCIÓN AL FUEGO Y EN COLOR SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA, INCLUYE: FORRADO, REPARACIÓN DE BASTIDORES, SOPORTES EN SU CASO REACOGNAMIENTO DE RELLENO, REPARACIÓN DE SISTEMA MECANICO DE BUTACAS CAIDAS, REPARACIÓN DE ANTEBRAZOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, COLOCACIÓN FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA, EQUIPO DE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	98,00	\$1.600,00	\$	156.800,00
44	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O SIMILAR, COLOR SEGÚN MUESTRA, EN MUROS Y PLAFONES, INCLUYE: ACARREOS, EEMPLASTECIDO, LIMPIEZA, PROTECCIÓN DE AREAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	167,09	\$95,00	\$	15.873,08
	INSTALACION ELECTRICA, ALUMBRADO				\$	119.114,07
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO NQOD20, PARA CONTROL DE CIRCUITOS Y EQUIPOS DE A.A. (COMPRESORES). INCLUYE: BALANCEO DE CARGAS, PEINADO, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$8.000,00	\$	8.000,00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES CON INTERRUPTORES DE CUCHILLAS 2X30A Y FUSIBLES, PARA EQUIPOS DE A.A. (COMPRESORES). INCLUYE: ACCESORIOS ELÉCTRICOS, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3,00	\$1.511,06	\$	4.533,18
47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X20AMP. INCLUYE: CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUCTA P.D. DE 19MM, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, CABLE CAL. 10, VINANEL THW-LS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12,00	\$136,33	\$	1.635,92

48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, : 2 FASES, 4 HILOS, PARA ALIMENTAR EQUIPOS DE A.A. (COMPRESORES). INCLUYE: CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUCTA P.D. DE 19MM, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, CABLE CAL. 10, VINANEL THW-LS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	3,00	\$3.078,08	\$	9.234,25
49	SALIDA ELÉCTRICA PARA ALUMBRADO INTERIOR A BASE DE CONDUIT DE 13 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, CON CABLE THW CAL. 12 LÍNEA ECONÓMICA, CON UNA CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE ¾, CAJA CHALUPA GALVANIZADA, INCLUYE: CODOS, TUBERÍA, CONECTOR, CURVAS, COPLES, FIJACIÓN, APAGADOR, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	21,00	\$1.559,04	\$	32.739,88
50	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA PARA INTERIOR EN ÁREA DE PLAFÓN RETICULADO DE 61X61CM MODELO TL-100.A40 LÁMPARA SMD LED, POTENCIA 40W, INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBAS, FIJACIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	12,00	\$2.209,93	\$	26.519,13
51	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA PARA INTERIOR EN ÁREA DE PLAFÓN DE ESCENARIO, REDONDA DE 20CM MODELO L6335-110 LUNA 13 POTENCIA 13W, INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBAS, FIJACIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4,00	\$1.506,77	\$	6.027,07
52	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA PARA INTERIOR EN ÁREA DE PLAFÓN DE ESCENARIO, REDONDA DE 30CM MODELO TECNO LITE, LÁMPARA FLUORESCENTE POTENCIA 32W, INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBAS, FIJACIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	5,00	\$984,42	\$	4.922,11
53	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DOBLE A BASE DE TUBO COINDUIT DE 13 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, CON CABLE THW CAL. 10 Y 12 DESNUDO MARCA CONDUMEX, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE ¾, UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, CONTACTO, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	22,00	\$700,00	\$	15.400,00
54	SALIDA PARA VOZ Y DATOS A BASE DE TUBO COINDUIT DE 19 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE ¾, UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	3,00	\$1.578,52	\$	4.735,56
55	SALIDA PARA CONEXIÓN DE MICROFONO A BASE DE TUBO COINDUIT DE 19 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE ¾, UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	2,00	\$1.578,52	\$	3.157,04

56	SALIDA PARA CONEXIÓN DE PROYECTOR A BASE DE TUBO PVC DE 50 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE 4", UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	1,00	\$2.209,93	\$	2.209,93
TRABAJOS DE LIMPIEZA						\$ 6.127,44
57	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS A LUGAR DE ACOPIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160,00	\$18,30	\$	2.927,44
58	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA, SE PAGARA POR M2 DE DESPLANTE DE AREA, PERO SE DEBERÁ COTIZAR TODO LO REFERENTE A MUROS ,PISOS, VIDRIOS, PUERTAS, BUTACAS, FORO, ETC, ETC, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160,00	\$20,00	\$	3.200,00
AIRE ACONDICIONADO						\$ 235.011,20
59	AIRE ACONDICIONADO CON MINISPLIT 3 TON FRIO/CALOR MCA TRANE A 220V 60 Hz GAS REFRIGERANTE R-22 INCLUYE: COLOCACIÓN, CONEXIÓN SOPORTE DE COMPRESOR ANDAMIO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PIEZA	2,00	\$102.588,41	\$	205.176,82
60	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR MCA FUTURO 150-110v INCLUYE: COLOCACIÓN, CONEXIÓN DEL SISTEMA HASTA REJILLA GENERAL DE EXTRACCION ANDAMIO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PIEZA	4,00	\$7.458,60	\$	29.834,38

SUBTOTAL \$ 1.313.143,14
IVA \$ 210.102,90
TOTAL \$ 1.523.246,04

AUDITORIO C

PRELIMINARES

1	ACARREO DE MOBILIARIO Y EQUIPO QUE SE ENCUENTRE EN EL AUDITORIO, HASTA EL ALMACEN DE LA UPN, (PIANO, SILLAS, MESAS ETC.) INCLUYE: IDENTIFICACION DE MUEBLES, CARGA Y ACARREO HORIZONTAL Y VERTICAL DENTRO DE LA UNIVERSIDAD, HASTA EL SITIO INDICADO, DESCARGA Y ACOMODO, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA AL CONCLUIR LOS TRABAJOS, ACARREO AL LUGAR DE ACOPIO Y RETIRO FUERA DE LAS INSTALACIONES DE LA UPN, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	JORN	1,00	\$528,80	\$	528,80
---	---	------	------	----------	----	--------

\$ 67.934,58

057

2	PROTECCION DE AREAS CON POLIETILENO PESADO (PLASTICO CAL. DE 8 DE 0.203 MM DE ESPESOR) CON RECUPERACION A FAVOR DE LA CONTRATISTA INCLUYE: CORTES, TRASLAPES, DESPERDICIOS, COLOCACION, FIJACION, SELLADO PERIMETRAL Y DE UNIONES CON CINTA CANELA, ANDAMIOS, LIMPIEZA Y ACARREO DE LOS MATERIALES SOBРАНTES Y DESPERDICIOS AL LUGAR DE ACOPIO Y SU POSTERIOR ACARREO FUERA DE LAS INSTALACIONES DE LA UPN , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	175,00	\$20,41	\$	3.571,04
3	PROTECCION DE AREAS CON CINTA DE PLASTICO COLOR AMARILLO DE 3" PARA ADVERTENCIA Y RESTRICCION DE PASO A ZONAS DE OBRA EN CUALQUIER NIVEL INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	75,00	\$6,46	\$	484,32
4	DESMONTAJE DE BUTACAS EXISTENTE CON RECUPERACION, INCLUYE ACARREO A CAMION QUE LA TRASPORTE A TALLER PARA SU RETAPIZADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	78,00	\$180,81	\$	14.103,35
5	DESMONTAJE DE PERFIL "T" DE 14.00 MTS DE LARGO COLOCADO PARA SOSTEN DE LUMINARIAS, INCLUYE: ACARREO VERTICALES Y HORIZONTALES, ANDAMIOS MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6,00	\$194,69	\$	1.168,13
6	DESMONTAJE DE LA PUERTA DE EXISTENTE UNA EN UNA CABINA Y EN ACCESO, INCLUYE: DESMONTAJE DE FIJO EN LA PARTE ALTA DE LA PUERTA DE ACCESO (ANTEPECHO), RECUPERACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$300,00	\$	600,00
7	DESMONTAJE DE LAMBRIN DE MADERA (TIRAS) Y PLAFÓN DE MADERA DE ESCENARIO EXISTENTE CON RECUPERACION INCLUYE: ANDAMIOS, ESCALERAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	149,63	\$114,80	\$	17.177,74
8	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE, INCLUYE: MANO DE OBRA, ACARREOS, ANDAMIOS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	78,00	\$263,75	\$	20.572,32
9	DESMONTAJE DE PANTALLA EXISTENTE PARA PROYECCIONES, COLOCADA EN MURO FRONTAL DEL FORO, INCLUYE: ANDAMIO, ACARREO HASTA ALMACEN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$500,00	\$	500,00
10	DESMONTAJE DE SOPORTE DE BOCINA EXISTENTE CON RECUPERACION, COLOCADA EN MUROS LATERALES, INCLUYE: ANDAMIO, ACARRERO HASTA ALMACEN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$97,01	\$	194,01
11	DESMONTAJE DE LUMINARIAS CON RECUPERACION INCLUYE ACARREO HASTA AREA DE ALMACEN, DESCONEXION DE ENERGIA, DESMONTAJE DE ELEMENTOS DE FIJACION DE CORTE, ENCINTADO DE CABLES, RETIRO DE CABLES, RETIRO DE BALASTROS, ACARREO AL AREA DE ALMACEN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	17,00	\$200,00	\$	3.400,00

12	DESMONTAJE DE CONDUCTOR ELECTRICO CON FORRO Y SIN FORRO, Y ACCESORIOS CON RECUPERACIÓN, A FAVOR DE LA DEPENDENCIA, INCLUYE: CORTE, ENCINTADO, ACARREOS AL AREA DE ALMACEN ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	300,00	\$14,00	\$	4.200,00
13	DESMONTAJE DE TUBERIA CONDUIT. GALV. PARED GRUESA O DELGADA, ACCESORIOS SIN RECUPERACIÓN A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: CORTES, SOPORTERIA, DESMONTAJE DE CONECTORES , ABRAZADERAS, CONDULETS, CONTRA Y MONITOR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ACARREOS HASTA EL SITIO DE ACOPIO PARA SU POSTERIOR RETIRO FUERA DE LAS INTALACIONES, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	53,00	\$23,48	\$	1.244,28
15	DESMONTAJE DE SEÑALIZACIÓN, EXISTENTE, INCLUYE: ACARREO AL AREA DE ALMACEN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4,00	\$47,64	\$	190,57
ALBAÑILERIA						\$ 290.916,15
17	TRAZO Y NIVELACIÓN DEL AREA DE BUTACAS PARA CORROBORAR A NIVELES DE AUTONIVELANTE Y RECEPCIÓN DE LINOLEUM, INCLUYE: REFERENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE ACUERDO A LOS EJES Y COLINDANCIAS, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	103,71	\$16,00	\$	1.659,33
18	DESVASTADO DE PISO DE AUDITORIO CON MAQUINA DEVASTADORA Y DISCO DE DIAMANTE, PARA RETIRO DE PINTURA EXISTENTE Y GENERAR PORO PARA ADERENCIA DE AUTO NIVELANTA INCLUYE: DISCO, ARENA SILICA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	117,82	\$226,73	\$	26.712,64
19	SUMINISTRO Y APLICACION DE AUTONIVELANTE EN PISO EXISTENTE EN AREA DE BUTACAS, AREA DE ESCALERAS, INCLUYE: CIMBRA PARA FRONTERAS, HECHURA DE MAESTRAS, APISONADO Y CURADO, DESPERDICIOS, ACARRREOS, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	117,82	\$394,63	\$	46.493,52
20	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN FIRME DE CONCRETO ARMADO PARA AMPLIACION DE ESCENARIO EXISTENTE EN AUDITORIO, INCLUYE: CIMBRA PARA FRONTERAS, APISONADO Y CURADO, DESPERDICIOS, ACARRREOS, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	36,32	\$2.654,75	\$	96.420,67
21	SUMINISTRO Y FABRICACIÓN FIRME DE CONCRETO PARA TAPAR HUECOS EN LOSA Y MUROS DE CABINA CONSEQUENTES ALRETIRO DE DUCTERIA INCLUYE: CIMBRA PARA FRONTERAS, APISONADO Y CURADO, DESPERDICIOS, ACARRREOS, LIMPIEZA DEL AREA, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	6,00	\$1.413,48	\$	8.480,87

22	RANURAS EN FIRME DE CONCRETO DE 5 A 8 CMS, DE ANCHO Y 4CM DE PROFUNDIDAD INCLUYE: RESANE CON MORTERO CEM-ARENA 1.5 LIMPIEZA, ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE RANURAS, HASTA LUGAR DE ACOPIO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	26,00	\$142,67	\$	3.709,41
23	APERTURA DE PASOS, EN MURO O LOSA DE CONCRETO DE PROFUNDIDAD DE 0.20 X 0.10 X 0.15 M PARA EL PASO DE CUALQUIER INDOLE DE TUBERIAS INCLUYE: TRAZO PERFORACION, SELLADO DE ORIFICIO, ANDAMIOS, LIMPIEZA DEL AREA, ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA PERFORACIÓN DEL LUGAR DE ACOPIO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12,00	\$300,00	\$	3.600,00
24	LIMPIEZA DE MUROS DE PIEDRA CON ASIDO MURIÁTICO Y KARCHER PARA LIMPIEZA DE PIEDRA. INCLUYE: LAVADO DE MURO A PRESIÓN, LIMPIEZA CON ASIDO, ACARREOS, PROTECCIÓN DE ÁREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ESCALERAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	56,35	\$123,99	\$	6.986,58
25	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE APLANADO EN MURO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA1:5 ACABADO FINO INCLUYE: MANO DE OBRA, ANDAMIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	81,58	\$265,93	\$	21.693,15
26	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURO DE TABLAROCA A UNA CARA FIJADOS CON TORNILLOS, INCLUYE: BASTIDOR FORMADO CON POSTES DE LAMINA DE ACERO GALV. CAL 26 DE 41.0 MM DE ANCHO A CADA 61 CMS DE SEPARACIÓN DEL CANAL SUPERIOR E INFERIOR DE LAMINA DE ACERO GALV DE 26 DE 41.0 MM DE ANCHO ANCLADO AL PISO CON TAQUETES DE MADERA Y TORNILLO JUNTEADO CON REFUERZOS DE PREFACINTA Y COMPUESTO DE REDIMIX, REFUERZOS INTERIORES DE MADERA DE PINO DE 2a DE 2X2 PULG. EN MUROS QUE RECIBEN ANCLAJE, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	120,32	\$500,00	\$	60.160,00
27	CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIALES PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTO, HASTA EL TIRADERO. INCLUYE: CAMIÓN VOLTEO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	VIAJE	6,00	\$2.500,00	\$	15.000,00
- ACABADOS					\$	614.588,33
28	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO LINOLIUM ANTIESTATICO DE 3MM DE ESPESOR COLOR SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA ASENTADA CON ADHESIVO , CON JUNTAS FR 0.1 CM A BASE DE TERMOFUSIÓN INCLUYE: PROTECCIÓN DE AREAS ADYACENTES, TRANSPORTES Y ACARREOS DEL MATERIAL, TRAZO, CORTES Y AJUSTES, DESPERDICIOS, COLOCACIÓN NIVEL, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	124,45	\$357,49	\$	44.489,82
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESCALON DE LINOLIO PARA REMATE EN ESCALONES INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	56,65	\$157,85	\$	8.942,31

30	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO LAMINADO SEGÚN MUESTRA APROVADA POR LA SUPERVISIÓN EN CABINA: INCLUYE: ACARREOS DEL MATERIAL, DESPERDICIOS, COLOCACIÓN, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	18,89	\$482,88	\$	9.121,67
33	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA CON VIDRIO 6MM CON MARCO DE MADERA INCLUYE: FIJACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2,00	\$2.500,00	\$	5.000,00
34	FALSO PLAFON DE TABLAROCA PARA AJUSTES TIPO PLATABANDA, CONSTRUIDO CON PLACAS DE YESO DE 12.7 MM DE ESPESOR COLOCADAS SOBRE BASTIDOR CON CANALES DE AMARRE Y POSTES A CADA 61 CMS DE LAMINA GALV.CAL. 26 ROLADA Y TROQUELADA, INCLUYE: ATORNILLADO DE POSTES, ANGULO DE AMARRE, CALAFATEADO CON COMPUESTO REDIMIX Y PREFACINTA, BOQUILLAS, TRAZO, CORTES, DESPERDICIO, PLOMEO, CALZAS, COLGANTEO, ANDAMIOS, ACARREOS DE MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	38,45	\$413,85	\$	15.912,55
35	FALSO PLAFON MODULAR, EN PLACAS DE 24" X 24"X3/4" FABRICADAS CON MICROFIBRA MINERAL, REFLECTANCIA LUMINICA, RESISTENCIA DEL 95% DE HUMEDAD REALATIVA, COLOR BLANCO, CON SUSPENSIÓN SUPRAFINE DE 9/16" NO.9112 COLOR BLANCO, A BASE DE TEES PRINCIPALES TEES SECUNDARIAS Y ANGULO PERIMETRAL, MCA, AMSTRONG O EQUIVALENTE EN CALIDAD, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARROES COLGATEO CON ALAMBRE GALV.CAL 12 CANALETA PARA BORDE PERIMETRAL DE 4X3/4" X 120 MOD, AXAVESTR LINEA AXIOMVECTOR MARCA AMSTRONG O SIMILAR, ACARREOS, TRAZO, CORTES, TRASIAPIES, DESPERDICIOS, NIVELACIÓN, CALZAS, TRAQUEADO, ATORNILLADO, LIMPIEZA ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	51,58	\$666,90	\$	34.398,70
36	COLOCACIÓN Y BARNIZADO DE LAMBRIN DE MADERA EN MUROS (TIRAS) Y PLAFÓN DE MADERA, INCLUYE: CEPILLADO DE MADERA CON EQUIPO ELÉCTRICO, SELLADOR, BARNIZ COLOR NOGAL, POLIFORD SEMI MATE, COLGANTE, NIVELACIÓN, TAQUETES EXPANSIVOS, CORTES, FIJACIÓN, ZOCLO DE MADERA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, ESCALERAS, CLAVADORA NEUMÁTICA, COMPRESORA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	194,30	\$1.200,00	\$	233.160,00
37	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TELA COLOR NATURAL SEGUN MUESTRA APROVADA, INCLUYE: RETIRO DE TELA EXISTENTE EN MAL ESTADO, FIJACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, ESCALERAS, ENGRAPADORA NEUMÁTICA, COMPRESORA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA DEL ÁREA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	145,33	\$193,73	\$	28.154,40
38	PISO DE DUELA DE ENCINO AMERICANO SOBRE CAMA DE MADERA DE MDF DE 15MM, INCLUYE: TRAZO, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIO, PEGAMENTO, DESVASTADO, Y LIJADO A MAQUINA, APLICACIÓN DE DOS MANOS DE BARNIZ POLIFORM, MANO DE OBRA, EQUIPO,, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	39,50	\$1.973,70	\$	77.961,11

39	COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA INCLUYE: LIJADO PARA RECIBIR LACA CON COMPRESORA, BARNIZADO A COLOR DE ACUERDO A MUESTRA AUTORIZADA, INCLUYE: ANTEPECHO DE LA PUERTA DE ACCESO, SELLADO DE MADERA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	2,00	\$2.143,89	\$	4.287,78
40	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE 0.90 X 2.10 MTS. CON BASTIDOR DE PINO, FORRO DE TRIPLAY DE ENCINO EN CUARTO DE CONDENSADORAS, INCLUYE: BISAGRAS, TORNILLERÍA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,00	\$5.223,46	\$	5.223,46
41	COLOCACION DE PANTALLA PARA PROYECCIONES, COLOCADA EN MURO FRONTAL DEL FORO, INCLUYE ANDAMIO, ACARREO VERTICALES Y HORIZONTALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$900,00	\$	900,00
42	COLOCACION DE SOPORTE DE PROYECTOR, COLOCADA EN PLAFON, INCLUYE ANDAMIO, ACARREO VERTICALES Y HORIZONTALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$1.137,96	\$	1.137,96
43	RETAPIZADO DE BUTACAS EXISTENTES EN TELA CON PROTECCIÓN AL FUEGO Y EN COLOR SEGÚN MUESTRA AUTORIZADA, INCLUYE: FORRADO, REPARACIÓN DE BASTIDORES, SOPORTES EN SU CASO REACOGINAMIENTO DE RELLENO, REPARACIÓN DE SISTEMA MECANICO DE BUTACAS CAIDAS, REPARACIÓN DE ANTEBRAZOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, COLOCACIÓN FIJACIÓN, NIVELACIÓN, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA, EQUIPO DE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	78,00	\$1.600,00	\$	124.800,00
44	PINTURA VINILICA VINIMEX DE COMEX O SIMILAR, COLOR SEGÚN MUESTRA, EN MUROS Y PLAFONES, INCLUYE: ACARREOS, EMPLASTECIDO, LIMPIEZA, PROTECCIÓN DE ÁREAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	222,09	\$95,00	\$	21.098,55
	INSTALACION ELECTRICA, ALUMBRADO				\$	151.029,84
45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO NQOD20, PARA CONTROL DE CIRCUITOS Y EQUIPOS DE A.A. (COMPRESORES). INCLUYE: BALANCEO DE CARGAS, PEINADO, IDENTIFICACION DE CIRCUITOS, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1,00	\$8.000,00	\$	8.000,00
46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIONES CON INTERRUPTORES DE CUCHILLAS 2X30A Y FUSIBLES, PARA EQUIPOS DE A.A. (COMPRESORES). INCLUYE: ACCESORIOS ELÉCTRICOS, CONEXIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	3,00	\$1.511,06	\$	4.533,18

47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X20AMP. INCLUYE: CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUCTA P.D. DE 19MM, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, CABLE CAL. 10, VINANEL THW-LS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	12,00	\$136,33	\$	1.635,92
48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO,; 2 FASES, 4 HILOS, PARA ALIMENTAR EQUIPOS DE A.A. (COMPRESORES). INCLUYE: CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUCTA P.D. DE 19MM, ACCESORIOS ELÉCTRICOS, CABLE CAL. 10, VINANEL THW-LS, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, CONSUMIBLES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	3,00	\$3.078,08	\$	9.234,25
49	SALIDA ELÉCTRICA PARA ALUMBRADO INTERIOR A BASE DE POLIDUCTO DE 13 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, CON CABLE THW CAL. 12 LÍNEA ECONÓMICA, CON UNA CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE ¾, CAJA CHALUPA GALVANIZADA, INCLUYE: CODOS, TUBERÍA, CONECTOR, CURVAS, COPLES, FIJACIÓN, APAGADOR, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	24,00	\$1.559,04	\$	37.417,01
50	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA PARA INTERIOR EN ÁREA DE PLAFÓN RETICULADO DE 61X61CM MODELO TL-100.A40 LÁMPARA SMD LED, POTENCIA 40W, INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBAS, FIJACIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	12,00	\$2.209,93	\$	26.519,13
51	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA PARA INTERIOR EN ÁREA DE PLAFÓN DE ESCENARIO, REDONDA DE 20CM MODELO L6335-110 LUNA 13 POTENCIA 13W, INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBAS, FIJACIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	4,00	\$1.506,77	\$	6.027,07
52	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA PARA INTERIOR EN ÁREA DE PLAFÓN DE ESCENARIO, REDONDA DE 30CM MODELO TECNO LITE, LÁMPARA FLUORESCENTE POTENCIA 32W, INCLUYE: CONEXIÓN, PRUEBAS, FIJACIÓN, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	8,00	\$984,42	\$	7.875,38
53	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO DOBLE A BASE DE TUBO COINDUIT DE 13 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, CON CABLE THW CAL. 10 Y 12 DESNUDO MARCA CONDUMEX, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE ¾, UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, CONTACTO, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	25,00	\$700,00	\$	17.500,00
54	SALIDA PARA VOZ Y DATOS A BASE DE TUBO COINDUIT DE 19 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE ¾, UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	3,00	\$1.578,52	\$	4.735,56

55	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA COINDUIT 25MM PARED DELGADA DESDE EL ÁREA DE RACK HASTA AUDITORIO "C" CON UN DESARROLLO DE 60 A 85 METROS PROMEDIO INCLUYE: ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES DEL MATERIAL, CORTES, AJUSTES, CONECTORES, CONDULET, FIJACIÓN, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	80,00	\$261,17	\$	20.893,86
56	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GABINETE METÁLICO VOLTECH, INCLUYE: FIJACIÓN, TORNILLERÍA, MANO DE OBRA, EQUIPO, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1,00	\$1.291,52	\$	1.291,52
57	SALIDA PARA CONEXIÓN DE MICRÓFONO A BASE DE TUBO COINDUIT DE 19 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE 3/4, UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	2,00	\$1.578,52	\$	3.157,04
58	SALIDA PARA CONEXIÓN DE PROYECTOR A BASE DE TUBO PVC DE 50 MM, CON UN DESARROLLO DE 15 A 25 METROS PROMEDIO, INCLUYE: CAJAS CUADRADAS GALVANIZADAS DE 4", UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA, CODOS, PLACA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	1,00	\$2.209,93	\$	2.209,93
	TRABAJOS DE LIMPIEZA				\$	6.127,44
59	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS A LUGAR DE ACOPIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160,00	\$18,30	\$	2.927,44
60	LIMPIEZA FINA PARA ENTREGA, SE PAGARA POR M2 DE DESPLANTE DE AREA, PERO SE DEBERÁ COTIZAR TODO LO REFERENTE A MUROS ,PISOS, VIDRIOS, PUERTAS, BUTACAS, FORO, ETC, ETC, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	160,00	\$20,00	\$	3.200,00
	AIRE ACONDICIONADO				\$	235.011,20
61	AIRE ACONDICIONADO CON MINISPLIT 3 TON FRIO/CALOR MCA TRANE A 220V 60 Hz GAS REFRIGERANTE R-22 INCLUYE: COLOCACIÓN, CONEXIÓN SOPORTE DE COMPRESOR ANDAMIO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PIEZA	2,00	\$102.588,41	\$	205.176,82
62	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR MCA FUTURO 150-110v INCLUYE: COLOCACIÓN, CONEXIÓN DEL SISTEMA HASTA REJILLA GENERAL DE EXTRACCION ANDAMIO MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PIEZA	4,00	\$7.458,60	\$	29.834,38

SUBTOTAL \$ 1.365.607,52
IVA \$ 218.497,20
TOTAL \$ 1.584.104,72

TOTAL \$ 2.678.750,66
IVA \$ 428.600,11
TOTAL \$ 3.107.350,77

5. CRONOGRAMA DE PAGOS.- Se adjunta tabla de pagos conforme a las actividades realizadas.

No. ESTIMACIÓN	MONTO
ESTIMACIÓN 1	\$ 1'313,143.14
ESTIMACIÓN 2	\$ 1'365,607.52
SUBTOTAL	\$ 2'678,750.66
I.V.A.	\$ 428,600.11
TOTAL	\$ 3'107,350.77

PROGRAMA DE TRABAJOS:

Nº	TRABAJOS	PERIODO DE LOS TRABAJOS	IMPORTE
1.-	AUDITORIO "B"	1º DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2017	\$ 1'313,143.14
2.-	AUDITORIO "C"	1º DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2017	\$ 1'365,607.52

IMPORTES SIN CONSIDERAR EL I. V. A.

POR "LA UPN"

LIC. ROMÉL CERVANTES ANGELES
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
Y APODERADO LEGAL

POR "FONATUR MANTENIMIENTO"

C.P. ALEJANDRO RAMÍREZ BELTRÁN
APODERADO LEGAL

TESTIGOS

C.P. RICARDO VILLEGAS ALCÁNTARA
ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN
DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS Y ADMINISTRADOR
DEL CONTRATO

ING. ARQ. ALEJANDRO MARTÍNEZ
LÓPEZ
COORDINADOR DE MANTENIMIENTO
DEL CONTRATO