



CODIMIP S.A. DE C.V.

CONSTRUCCION DISEÑO Y MEJORAMIENTO INDUSTRIAL PEÑA S.A. DE CV.
Ciudad de México 11 de Agosto del 2025.

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL

Carretera Picacho Ajusco No. 24
Col. Héroes de Padierna, Demarcación Territorial Tlalpan,
C.P. 14200, Ciudad de México.

No. de Cotización: 0806 - 1983

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL:

En atención a su amable invitación nos permitimos presentar a su consideración, nuestra oferta para la ejecución de los trabajos referentes a "PINTURA REJA PERIMETRAL" con ubicación en: Carretera Picacho Ajusco No. 24, Héroes de Padierna, Demarcación Territorial Tlalpan, Ciudad de México.

Las actividades se llevarán a cabo conforme a las indicaciones proporcionadas por ustedes y de acuerdo a la visita efectuada en el área de trabajo.

Cualquier concepto adicional a este alcance de trabajo, será cotizado previo a su ejecución.

ALCANCE DE TRABAJO:

No.	CONCEPTO	UNID	CANT	P.U.	IMPORTE
1	Suministro de materiales, equipo, herramienta y mano de obra especializada para la aplicación de pintura de esmalte color azul en postes metálicos de 4" de diámetro y 2.40 mts. de altura en reja perimetral de acceso, incluye: preparación de superficie, lijado, primario anticorrosivo, limpieza final, retiro de desperdicios fuera del lugar y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	2595.00	\$ 197.00	\$ 511,215.00
2	Suministro de materiales, equipo, herramienta y mano de obra especializada para la aplicación de pintura en protecciones de ventanas de cassetas pta. 1, pta. 4 y pta. 6, incluye: limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pieza	3.00	\$ 1,500.00	\$ 4,500.00
3	Suministro de materiales, equipo, herramienta y mano de obra especializada para la aplicación de pintura en estructura de techo y puerta de caseta en acceso pta. 1, incluye: y todo lo necesario para su correcta ejecución.	servicio	1.00	\$ 5,500.00	\$ 5,500.00
SUB-TOTAL					\$ 521,215.00
16% IVA					\$ 83,394.40

TIEMPO DE ENTREGA: 2 Semanas

TOTAL NETO: \$ 604,609.40

CONDICIONES DE PAGO: 50 % Anticipo y 50% Estimaciones Semanales.
NOTAS IMPORTANTES:

* La presente cotización tiene vigencia de 1 semana, después de este periodo será necesario una re cotización.

* Los precios unitarios se analizaron en base al conjunto de todas las partidas de la presente oferta, por lo que no aplican si se toman o se consideran de forma aislada.

*El suministro de energía eléctrica y agua deberán ser proporcionados, para la ejecución de este trabajo.



OFICINAS CORPORATIVAS
Av. Guillermo Massieu No.139
Col. Residencial La Escalera. Gustavo A. Madero, México D.F. C.P. 07320
Tel. (55) 5754 8423 CEL: (55) 3193-6772 estefan@codimip.com.mx www.codimip.com.mx



CODIMIP S.A. DE C.V.

CONSTRUCCION DISEÑO Y MEJORAMIENTO INDUSTRIAL PEÑA S.A. DE CV.

Esperando poder coadyuvar en la realización de éste proyecto. Nos referiramos a sus órdenes.

CORDIALMENTE

Fidel Estefan Peña Rivera

REPRESENTANTE LEGAL

OFICINAS CORPORATIVAS

Av. Guillermo Massieu No.139

Col. Residencial La Escalera, Gustavo A. Madero, México D.F. C.P. 07320

Tel: (55) 5754 8423 CEL: (55) 3193-6772 estefan@codimp.com.mx www.codimp.com.mx



Arquitectura. Diseño. Construcción

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL

agosto 10 2025

TIPO DE PROYECTO: Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y aplicación de pintura a diferentes estructuras de la UPN Unidad Ajusco.

En respuesta a su atenta invitación, nos es grato someter a su consideración nuestra propuesta económica y el alcance de trabajo referente a las actividades a realizar.

ALCANCE DE TRABAJO

NO.	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE
1	Aplicación de pintura de esmalte color a elegir por el cliente en perfiles metálicos de herrería con diámetro de 4" y una altura de 2.40m. Incluye: material, mano de obra, lijado y preparación de la superficie y limpieza final	2595	ml	\$219.50	\$569,602.50
2	Aplicación de pintura de esmalte en protecciones de ventanas de casetas. Incluye: material, mano de obra, lijado y preparación de la superficie y limpieza final.	3	pza	\$1,850.00	\$5,550.00
3	Aplicación de pintura de esmalte color a elegir por el cliente en estructura de techo y puerta de caseta de vigilancia, incluye: mano de obra, lijado y preparación de superficie y limpieza final.	1	lote	\$5,450.00	\$5,450.00
			SUBTOTAL	\$580,602.50	
			IVA 16%	\$92,896.40	
			TOTAL	\$673,498.90	





Arquitectura. Diseño. Construcción

TIEMPO DE ENTREGA: 2 semanas. (En trabajos a la intemperie la duración puede variar según las condiciones climatológicas)

CONDICIONES DE PAGO: Contrato sin anticipo

La presente cotización tiene validez de 30 días, posterior a ese plazo será necesaria una re-cotización.

El cliente deberá proporcionar un espacio seguro para el resguardo de materiales y herramienta que serán utilizados para la ejecución del trabajo.

ATENTAMENTE

Arq. Oscar R. González Alvarado
AREA DE PROYECTOS

PROYECTO: Pintura Reja Perimetral
PROPIETARIO: Universidad Pedagógica Nacional
UBICACIÓN: Carretera al Ajusco No.24 Colonia Héroes de Padierna, Tlalpan, CDMX.

Agosto 11 2025

PINTURA HERRERIA

PH-01	Trabajos de pintura de postes metalicos de 4" de diametro y 2.40 m de altura en reja perimetral, incluye: materiales y mano de obra, preparación de superficie, aplicación de pintura esmalte marca Comex o similar en color azul.	ml	2595.00	\$	210.00	\$	544,950.00
PH-02	Pintura de protecciones en ventanas de casetas pt1, pta 4 y pta 6	pza.	3.00	\$	2,350.00	\$	7,050.00
PH-03	Pintura de estructura y puerta de caseta en acceso PTA 1.	lote	1.00	\$	6,400.00	\$	6,400.00
				SUBTOTAL	\$	558,400.00	
				IVA	\$	89,344.00	
				TOTAL	\$	647,744.00	

(SEISCIENTOS CUARENTA Y Siete MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)

Los trabajos se comenzarán **sin anticipo**.

La duración de los trabajos será de **2 SEMANAS**

En caso de ser necesarios permisos especiales correrán a cargo del cliente.

El cliente otorgará un lugar seguro para el resguardo de los materiales y herramienta durante el tiempo que se necesite durante la ejecución de la obra, el contratista entregará limpias y tal cual se entregaron las instalaciones.

En caso de existir trabajos extras, se realizarán después de que supervisión autorice y se cierre un presupuesto.

Sin mas por el momento, quedo atento para cualquier, duda, comentario o aclaración.

ATENTAMENTE



Arq. José Antonio Ortega Arnaiz

