



CODIMIP S.A. DE C.V.

CONSTRUCCION DISEÑO Y MEJORAMIENTO INDUSTRIAL PEÑA S.A. DE CV.
Ciudad de México 11 de Agosto del 2025.

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL

Carretera Picacho Ajusco No. 24

No. de Cotización: 0806 - 1983

Col. Héroes de Padierna, Demarcación Territorial Tlalpan,

C.P. 14200, Ciudad de México.

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL:

En atención a su amable invitación nos permitimos presentar a su consideración, nuestra oferta para la ejecución de los trabajos referentes a **"PINTURA REJA PERIMETRAL"** con ubicación en: Carretera Picacho Ajusco No. 24, Héroes de Padierna, Demarcación Territorial Tlalpan, Ciudad de México.

Las actividades se llevarán a cabo conforme a las indicaciones proporcionadas por ustedes y de acuerdo a la visita efectuada en el área de trabajo.

Cualquier concepto adicional a este alcance de trabajo, será cotizado previo a su ejecución.

ALCANCE DE TRABAJO:

No.	CONCEPTO	UNID	CANT	P.U	IMPORTE
1	Suministro de materiales, equipo, herramienta y mano de obra especializada para la aplicación de pintura de esmalte color azul en postes metálicos de 4" de diámetro y 2.40 mts. de altura en reja perimetral de acceso, incluye: preparación de superficie, lijado, primario anticorrosivo, limpieza final, retiro de desperdicios fuera del lugar y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	2595.00	\$ 197.00	\$ 511,215.00
2	Suministro de materiales, equipo, herramienta y mano de obra especializada para la aplicación de pintura en protecciones de ventanas de casetas pta. 1, pta. 4 y pta. 6, incluye: limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pieza	3.00	\$ 1,500.00	\$ 4,500.00
3	Suministro de materiales, equipo, herramienta y mano de obra especializada para la aplicación de pintura en estructura de techo y puerta de caseta en acceso pta. 1, incluye: y todo lo necesario para su correcta ejecución.	servicio	1.00	\$ 5,500.00	\$ 5,500.00
SUB-TOTAL					\$ 521,215.00
16% IVA					\$ 83,394.40

TIEMPO DE ENTREGA: 2 Semanas

TOTAL NETO: \$ 604,609.40

CONDICIONES DE PAGO: 50 % Anticipo y 50% Estimaciones Semanales.

NOTAS IMPORTANTES:

* La presente cotización tiene vigencia de 1 semana, después de este periodo será necesario una re cotización.

* Los precios unitarios se analizaron en base al conjunto de todas las partidas de la presente oferta, por lo que no aplican si se toman o se consideran de forma aislada.

*El suministro de energía eléctrica y agua deberán ser proporcionados, para la ejecución de este trabajo.



OFICINAS CORPORATIVAS
Av. Guillermo Massieu No.139

Col. Residencial La Escalera. Gustavo A. Madero, México D.F. C.P. 07320

Tel: (55) 5754 8423 CEL: (55) 3193-6772 estefan@codimip.com.mx www.codimip.com.mx



CODIMIP S.A. DE C.V.

CONSTRUCCION DISEÑO Y MEJORAMIENTO INDUSTRIAL PEÑA S.A. DE CV.

Esperando poder coadyuvar en la realización de éste proyecto. Nos reiteramos a sus órdenes.

CORDIALMENTE

Fidel Estefan Peña Rivera

REPRESENTANTE LEGAL



Arquitectura. Diseño. Construcción

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL

agosto 10 2025

TIPO DE PROYECTO: Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y aplicación de pintura a diferentes estructuras de la UPN Unidad Ajusco.

En respuesta a su atenta invitación, nos es grato someter a su consideración nuestra propuesta económica y el alcance de trabajo referente a las actividades a realizar.

ALCANCE DE TRABAJO

NO.	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	IMPORTE
1	Aplicación de pintura de esmalte color a elegir por el cliente en perfiles metálicos de herrería con diámetro de 4" y una altura de 2.40m. Incluye: material, mano de obra, lijado y preparación de la superficie y limpieza final	2595	ml	\$219.50	\$569,602.50
2	Aplicación de pintura de esmalte en protecciones de ventanas de casetas. Incluye: material, mano de obra, lijado y preparación de la superficie y limpieza final.	3	pza	\$1,850.00	\$5,550.00
3	Aplicación de pintura de esmalte color a elegir por el cliente en estructura de techo y puerta de caseta de vigilancia, incluye: mano de obra, lijado y preparación de superficie y limpieza final.	1	lote	\$5,450.00	\$5,450.00
				SUBTOTAL	\$580,602.50
				IVA 16%	\$92,896.40
				TOTAL	\$673,498.90





Arquitectura. Diseño. Construcción

TIEMPO DE ENTREGA: 2 semanas. (En trabajos a la intemperie la duración puede variar según las condiciones climatológicas)

CONDICIONES DE PAGO: Contrato sin anticipo

La presente cotización tiene validez de 30 días, posterior a ese plazo será necesaria una re cotización.

El cliente deberá proporcionar un espacio seguro para el resguardo de materiales y herramienta que serán utilizados para la ejecución del trabajo.

ATENTAMENTE


Arq. Oscar R. González Alvarado
AREA DE PROYECTOS

PROYECTO: Pintura Reja Perimetral

Agosto 11 2025

PROPIETARIO: Universidad Pedagógica Nacional

UBICACIÓN: Carretera al Ajusco No.24 Colonia Héroes de Padierna, Tlalpan, CDMX.

PINTURA HERRERIA

PH-01	Trabajos de pintura de postes metalicos de 4" de diametro y 2.40 m de altura en reja perimetral, incluye: materiales y mano de obra, preparación de superficie, aplicación de pintura esmalte marca Comex o similar en color azul.	ml	2595.00	\$	210.00	\$	544,950.00
PH-02	Pintura de protecciones en ventanas de casetas pt1, pta 4 y pta 6	pza.	3.00	\$	2,350.00	\$	7,050.00
PH-03	Pintura de estructura y puerta de caseta en acceso PTA 1.	lote	1.00	\$	6,400.00	\$	6,400.00
SUBTOTAL							\$ 558,400.00
IVA							\$ 89,344.00
TOTAL							\$ 647,744.00

(SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)

Los trabajos se comenzarán sin anticipo.

La duración de los trabajos será de 2 SEMANAS

En caso de ser necesarios permisos especiales correrán a cargo del cliente.

El cliente otorgará un lugar seguro para el resguardo de los materiales y herramienta durante el tiempo que se necesite durante la ejecución de la obra, el contratista entregará limpias y tal cual se entregaron las instalaciones.

En caso de existir trabajos extras, se realizarán después de que supervisión autorice y se cierre un presupuesto.

Sin mas por el momento, quedo atento para cualquier, duda, comentario o aclaración.

ATENTAMENTE



Arq. José Antonio Ortega Amaiz

